

Gemeinde Vogelsang – Warsin

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Vogelsang-Warsin vom 20.10.2016

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	21.45 Uhr
Ort:	Dorfgemeinschaftshaus
Anwesend:	Herr Kliewe, Herr Kunzmann, Herr Behnke, Herr Prim, Herr Grönow
Gast:	Herr Müller
Amt:	Frau Preußner

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung und Sitzungseröffnung
- TOP 1: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 2: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 4: Protokollkontrolle vom 05.07.2016
- TOP 5: Sonstiges
- TOP 6: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zur Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung „Winkelstraße“ der Stadt Seebarn
Ueckermünde
DS-Nr. 061/029/2016
- TOP 7: Informationen des Bürgermeisters
- TOP 8: Informationen des Ausschussvorsitzenden
 - Details zum angedachten Schwimmsteg mit schwimmender Sanitäranlage
 - Prioritätenliste für Neuanschaffungen der Gemeinde
 - Stand Umfeldgestaltung Bewegungsparcour
- TOP 9: Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

- TOP10: Bau –und Grundstücksangelegenheiten
 - DS-Nr. 061/026/2016 – Grundstückskaufantrag für Flurstück 76/61, Flur 6, Gemarkung Vogelsang**
 - DS-Nr. 061/027/2016 – Grundstückskaufantrag für Flurstück 76/62, Flur 6, Gemarkung Vogelsang**
 - DS-Nr. 061/028/2016 – Antrag zum Rückbau von zwei Scheunen und Neubau von 2 Ferienhäusern**

DS-Nr. 061/030/2016 – Antrag auf Nutzungsänderung, Umbau und Erweiterung der ehem. Schule

- TOP11: Informationen des Bürgermeisters
- Vermessung Fischereihafen
 - Baumschnittarbeiten
 - Errichtung Kommunalcarport
- TOP12: Anfragen der Ausschussmitglieder

Öffentlicher Teil

TOP 0: Begrüßung

Herr Kliewe begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und Gäste.

TOP 1: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

Die ordnungsgemäße Ladung ist erfolgt.

TOP 2: Feststellen der Beschlussfähigkeit

Es sind 5 von 7 Bauausschussmitgliedern anwesend.

TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig dahingehend geändert, dass als neuer TOP 11 „Gründung einer Wasserwehr“ aufgenommen wird. Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

TOP 4: Protokollkontrolle

Das Protokoll der gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses und der Gemeindevertretung vom 05.07.2016 wird einstimmig bestätigt.

TOP 5: Sonstiges

Entfällt.

TOP 6: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zur Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung „Winkelstraße“ der Stadt Seebad Ueckermünde

DS-Nr. 061/029/2016

Die Stadtvertretung Ueckermünde hat in ihrer Sitzung am 29.09.2016 den Entwurf zur Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung „Winkelstraße“ gebilligt und zur Auslegung bestimmt. Die Entwürfe der Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung und der Begründung liegen in der Zeit vom 26.10.2016 bis zum 30.11.2016 im Bau- und Ordnungsamt der Stadt Ueckermünde öffentlich aus. Als beteiligte Behörde und sonstige Träger öffentlicher Belange sowie als Nachbargemeinde wird hiermit der Gemeinde die Gelegenheit gegeben, bis zum **07.11.2016** zu den Planungsunterlagen Stellung zu nehmen.

Planungsrechtliche und/oder entwicklungsmäßige negative Auswirkungen auf die Gemeinde werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen deshalb gegenwärtig nicht.

Einstimmig empfiehlt der Bauausschuss der Gemeindevertretung, gegen den Entwurf keine Bedenken vorzubringen.

TOP 7: Informationen des Bürgermeisters

Herr Grönow informiert, dass derzeit die Fläche für den neuen Containerstellplatz gepflastert wird.

TOP 8: Informationen des Ausschussvorsitzenden

Da durch Frau Fleck vom Bauamt keine Zuarbeiten zu den Punkten „Schwimmsteg und Bewegungsparcour“ erfolgt sind, sollen diese zum Finanzausschuss und zur Gemeindevertretersitzung erfolgen.

Mit der Umsetzung der Fördermaßnahme „Bewegungsparcour“ wird erst 2017 begonnen.

Abstimmung der Prioritätenliste für Neuanschaffungen der Gemeinde:

1. Generalüberholtes Feuerwehrfahrzeug 7,5 t
2. Multicar bzw. Traktor, Finanzierung über Kommunalkredit

Einstimmig verständigen sich die Bauausschussmitglieder auf diese Priorität.

Abschließend informiert Herr Kliewe, dass Familie Ritter den Makler, Herrn Bröseemann, mit der Veräußerung der Flächen am Ahornweg beauftragt hat.

TOP 9: Einwohnerfragestunde

Entfällt.