

Amt „Am Stettiner Haff“
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

05.07.2017

Gemeinde Lübs

P r o t o k o l l **der öffentlichen Gemeindevertretersitzung vom 04.07.2017**

Tagungsort: Gemeindebüro

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21.00 Uhr

anwesend: Herr Jaeschke, Herr Kietzmann, Herr Schulz, Herr Storm, Frau Roever,
Herr Schley, Herr Gröschl

Gäste: 1 Einwohner

Amt: Frau Papke

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

TOP 0: Begrüßung

TOP 1: Einwohnerfragestunde

TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit

TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung

TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung
am 25.04.2017 und Protokollbestätigung

TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am
25.04.2017 gefassten Beschlüsse

TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Annahme und Verwendung von
Spenden und Sponsoreneleistungen
DS-Nr. 066/010/2017

TOP 8: Information des Bürgermeisters

TOP 9: Anfragen der Gemeindevertreter

nichtöffentlicher Teil

TOP10: Bau – und Grundstücksangelegenheiten

TOP11: Diskussion und Beschlussfassung über die Genehmigung einer Stundung der
Gewerbsteuer 2015
DS-Nr. 066/009/2017

TOP12: Information des Bürgermeisters

TOP13: Anfragen der Gemeindevertreter

TOP 0:

Begrüßung

Herr Jaeschke begrüßt den Einwohner und die Gemeindevertreter.

TOP 1:

Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen.

TOP 2:

Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt.

TOP 3:

Feststellen der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

TOP 4:

Genehmigung der Tagesordnung

Herr Jaeschke stellt den Antrag die Tagesordnung um den Punkt - Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungskonzeptes - unter TOP 8 zu erweitern. Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit der Ergänzung genehmigt.

TOP 5:

Anfragen zum Protokoll über die Sitzung der Gemeindevertretung am 25.04.2017 und Protokollbestätigung

Frau Papke gibt die Ergänzung zum Leitbildgesetz (Punkteverteilung) bekannt.

Das Protokoll der Sitzung vom 25.04.2017 wird einstimmig bestätigt.

TOP 6:

Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse der Gemeindevertreter Sitzung am 25.04.2017

Herr Jaeschke gibt die gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 7:

Diskussion und Beschlussfassung über die Annahme und Verwendung von Spenden und Sponsorenleistungen

DS-Nr. 066/010/2017

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung hat gemäß § 44 der Kommunalverfassung M-V (Inkrafttreten ab 05.09.2011) über die Annahme von Spenden und Sponsoring über 100,00 € zu entscheiden. Erst danach können die Mittel verwendet werden.

Die Gemeinde Lübs beabsichtigt mit Herrn Volker von Schintling-Horny aus 40885 Ratingen, Hülsenbergweg 110, einen Sponsoringvertrag i. H. v. 500,00 € zur Unterstützung der Unterhaltung der Motormühle als Kulturdenkmal abzuschließen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt einstimmig, die Spende anzunehmen und entsprechend dem Sachverhalt zu verwenden.

TOP 8:

Diskussion und Beschlussfassung zur zweiten Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern

3. Beteiligung zum Entwurf der zweiten Änderung des RREP Vorpommern

DS-Nr. 066/012/2017

Sachverhalt :

Die Verbandsversammlung des regionalen Planungsverbandes Vorpommern hat beschlossen, im Rahmen im Rahmen der Zweiten Änderung des regionalen Raumordnungsprogramms Vorpommern eine Aktualisierung der raumordnerischen Festlegungen für die Nutzung der Windenergie vorzunehmen.

Die Zweite Beteiligung der Öffentlichkeit fand vom 05. August bis 16. November 2015 statt. Danach erfolgte eine Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen. Diese wurden dann in die Abwägung und den Entwurf des Regionalen Raumordnungsprogramms eingearbeitet. Gleichzeitig erfolgte eine Überarbeitung des dazugehörigen Umweltberichtes.

Die überarbeiteten Entwürfe der Zweiten Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms Vorpommern und des Umweltberichtes wurden von der Verbandsversammlung am 30. März 2017 beschlossen. Gleichzeitig wurde beschlossen, das dritte Beteiligungsverfahren gemäß § 9 Abs. 3 und § 7 Abs. 3 Landesplanungsgesetz Mecklenburg- Vorpommern durchzuführen.

In der Zeit vom 16. Mai bis 18. Juli 2017 findet die dritte Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf der Zweiten Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern und dem dazugehörigen Umweltbericht statt. Danach werden die eingegangenen Stellungnahmen wiederum ausgewertet, in die Abwägung eingestellt und der Entwurf erneut überarbeitet. Nach Beschlussfassung durch die Verbandsversammlung des Regionalen Planungsverbandes Vorpommern soll die Zweite Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern zur Rechtsetzung bei der Landesregierung eingereicht werden.

Die Städte und Gemeinden haben die Möglichkeit, Hinweise, Bedenken und Anregungen zu geben.

Gemeinde Lübs : Ausweisung von Windeignungsgebieten gemäß Kartenausschnitt

Diskussion:

Die Gemeindevertreter verständigen sich darauf, sich auf das eigene Gebiet zu konzentrieren. Die in der 2. Beteiligung hervorgebrachten Hinweise und Bedenken werden aufrechterhalten, da diese keine Berücksichtigung fanden.

Herr Gröschl erscheint.

Zurzeit liegt noch kein Bauantrag für die Fläche Neuendorf A / Lübs vor.

Frau Roever bittet zu prüfen, ob auch Aussagen zu den „wegführenden Trassen“ gemacht wurden. Hier wird dann viel Strom erzeugt, den die Verbraucher bezahlen müssen, aber er kann gar nicht genutzt werden, weil die Leitungen für die Weiterleitungen fehlen bzw. dafür nicht ausgelegt sind. Das Verhältnis Stromerzeugung und Weiterleitung muss stimmen. Weiterhin spricht sich Frau Roever für einen Mindestabstand von 2 km zur Wohnbebauung aus.

Auf großes Unverständnis stößt die Aktion des Fällens von 2 Bäumen, auf denen die Rotmilane ihren Horst hatten. Es müssen gesetzliche Regelungen her, die eine Bestrafung solcher Aktionen ermöglichen.

Herr Jaeschke wird die Stellungnahme mit dem Bauamt ausformulieren und allen Gemeindevertretern zur Kenntnis geben mit der Bitte um Rückmeldung/Bestätigung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt einstimmig, im 3. Beteiligungsverfahren der Öffentlichkeit im Auslegungsverfahren zum Entwurf der Zweiten Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern die im Protokoll festgehaltenen Hinweise und Bedenken anzumelden.

TOP 9:

Informationen des Bürgermeisters

1. Der Mühlentag war wenig von auswärtigen Gästen besucht. Dies trifft auch auf einige Gemeindevertreter zu.

Eventuell kann im nächsten Jahr eine Verbindung z. B. mit „Kunst offen“ erfolgen, um mehr Gäste begrüßen zu können.

2. Am 16.07.2017 wird in der Motormühle ein Kaffeeklatsch stattfinden. Dort wird es dann neue Informationen zum Stand des Projektes „Neue Dorfmitte/Einkaufsladen“ geben.
3. Die neuen Feuerwehrfahrzeuge sind da. Sie sind technisch nicht in dem Zustand, wie es vereinbart war.
Die Fahrzeuge sind nach Pasewalk zur Überprüfung gebracht worden. Es wurde festgestellt, dass die Bremsen an beiden Fahrzeugen defekt sind und es wurde nur ein 1000 l Tank eingebaut statt vereinbarte 3000 l.
Die Feuerwehr bringt die Fahrzeuge wieder nach Berlin, damit die Firma die Nachbesserungen vornehmen kann.
Bis dahin ist die Feuerwehr nicht einsatzbereit, so Herr Gröschl.
4. Herr Jaeschke informiert, dass der Baum Dorfstraße 2 das geforderte Lichtraumprofil aufweist. Wenn der starke Ast abgenommen würde, muss die Standsicherheit des Baumes geprüft werden. Es könnte sein, dass dann der gesamte Baum abgenommen werden müsste.

TOP 10:

Anfragen der Gemeindevertreter

1. Herr Gröschl informiert, dass er sich am 06.07.2017 mit Herrn Pietsch trifft zwecks Feuerlöschbrunnen in Annenhof. Dieser gibt nicht regelmäßig Wasser (nur bei einer starken Pumpe).
Bei den neuen Feuerlöschbrunnen gibt es generell Probleme mit der Wasserversorgung. Eventuell müssten diese tiefer gebohrt werden.
2. Wer ist in Millnitz für den Baumschnitt (Lichtraumprofil) am Hauptweg zuständig?

Antw.: Die Gemeinde.
Die Feuerwehr prüft, ob sie die Arbeiten ausführen kann.
3. Ist die Zuwegung zum Grundstück von Herrn Schintling-Horny ein öffentlicher Weg und wird dieser gebraucht?

Antw.: Der Weg wird nicht für die Öffentlichkeit benötigt.
4. Die Pflege der Gemeindeflächen wird bemängelt.
Auch die Bankette nach Heinrichshof müssen gemäht werden, sonst gibt es dort wieder die gleichen Probleme.

Antw.: Mit einer Kraft in Teilzeitbeschäftigung ist es nicht mehr möglich. Eventuell müsste die Gemeinde Flächen zur Pflege an Firmen vergeben.