

## **Bekanntmachung der Stadt Eggesin**

### **Bekanntmachung der Genehmigung des Bebauungsplans Nr. 10/2010 „Sondergebiet an der Randow“ der Stadt Eggesin**

Der von der Stadtvertretung der Stadt Eggesin mit Beschluss vom 12.03.2015 als Satzung beschlossene Bebauungsplan Nr. 10/2010 „Sondergebiet an der Randow“ der Stadt Eggesin wurde mit Bescheid des Landkreises Vorpommern-Greifswald vom 24.06.2015, Aktenzeichen 02642-15-40 mit einer Auflage und einem Hinweis genehmigt. Die Auflage wurde erfüllt. Der Hinweis wurde beachtet.

Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann den Bebauungsplan und die Begründung nach § 10 Abs. 4 BauGB in der Verwaltung der Stadt Eggesin, Stettiner Straße 2, 17367 Eggesin, Zimmer 13

montags 9:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 15:30 Uhr

dienstags 9:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 18:00 Uhr

mittwochs 9:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 15:00 Uhr

donnerstags 9:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 15:30 Uhr

freitags 9:00 Uhr – 12:00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Unbeachtlich werden nach § 215 BauGB

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Nach § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V kann ein Verstoß gegen Verfahrens- oder Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung erlassen worden sind, nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung dieser Satzung nicht mehr geltend gemacht werden. Dies gilt nicht, wenn der Verstoß innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber der Gemeinde geltend gemacht wird. Eine Verletzung

der Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungspflicht kann abweichend von Satz 1 stets geltend gemacht werden.

Eggesin, den 06.07.2015

Dietmar Jesse  
Bürgermeister

