

**Protokoll  
über die Sitzung des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt am  
27.11.2017**

Beginn: 17.00 Uhr  
Ende: 18.00 Uhr

Anwesend: Herr Budy, Herr Tewis, Herr Petrak, Frau Baumgarten, Herr Lehmann,  
Herr Meyer, Herr Klein

Entschuldigt: Herr Grothmann - entschuldigt

Gäste: Herr Johner, Haffzeitung

Verwaltung: Frau Sens

**Tagesordnung**

**Öffentlicher Teil**

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung
- TOP 1.1 Feststellung der ordnungs- und fristgemäßen Einberufung
- TOP 1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- TOP 3 Anfragen der Ausschussmitglieder zum Protokoll der Ausschusssitzung am 26.09.2017
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Bearbeitung von Drucksachen
  - DS 62/17 - Haushaltssatzung 2018/2019 der Stadt Eggesin
  - DS 63/17 - Fortschreibung der Haushaltssicherungskonzeptes zur Haushaltssatzung
  - DS 64/17 - Abbruch Nebengebäude Stettiner Straße 2
  - Genehmigung der Außenanlagengestaltung
- TOP 6 Sonstiges und Informationen

**Nichtöffentlicher Teil**

- TOP 7 Sonstiges und Informationen

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Budy begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Ausschusssitzung um 17.00 Uhr.

**TOP 1.1 Feststellung der ordnungs- und fristgemäßen Einberufung**

Die ordnungs- und fristgemäße Ladung wird festgestellt.

**TOP 1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Mit 7 Ausschussmitglieder wird Beschlussfähigkeit festgestellt.

**TOP 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Die Wahl des Vorsitzenden des Ausschusses wird zwischen TOP 4 und TOP 5 erfolgen. Ansonsten wird die Tagesordnung bestätigt.

### **TOP 3 Anfragen der Ausschussmitglieder zum Protokoll der Ausschusssitzung am 26.09.2017**

Keine Anfragen; das Protokoll wird bestätigt.

### **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

Entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

### **Wahl des Vorsitzenden des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt**

Herr Tewis hat im mit Herrn Jens Grothmann gesprochen und er hat sein Einverständnis gegeben, den Ausschussvorsitz zu übernehmen. Keine weiteren Vorschläge werden eingebracht.

Die Ausschussmitglieder wählen Herrn Grothmann zum neuen Vorsitzenden.

### **TOP 5 Bearbeitung von Drucksachen**

#### **DS 62/17 - Haushaltssatzung 2018/2019 der Stadt Eggesin**

##### **Sachverhalt:**

Die Haushaltssatzung 2018/2019 mit den vorgeschriebenen Anlagen ist gem. § 47 Abs. 1 KV M-V von der Stadtvertretung in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen. Der Haushaltsplan ist Bestandteil der Haushaltssatzung.

Die Beschlussfassung über die Haushaltssatzung gehört zu den nicht übertragbaren Befugnissen der Stadtvertretung nach § 22 Abs. 3 Ziffer 8 KV. Sie gilt mit Beginn des Kalenderjahres.

##### **Beschluss:**

Der Bauausschuss der Stadt Eggesin empfiehlt gem. § 22 Abs. 3 Ziffer 8 Kommunalverfassung M-V die Haushaltssatzung der Stadt Eggesin für die Jahre 2018/2019 mit den vorgeschriebenen Anlagen zu beschließen.

#### **DS 63/17 - Fortschreibung der Haushaltssicherungskonzeptes zur Haushaltssatzung 2018/2019 der Stadt Eggesin**

##### **Sachverhalt:**

Im Rahmen einer unausgeglichenen Haushaltssatzung ist von der Stadt ein Haushaltssicherungskonzept zu beschließen.

Es sind die Ursachen für den unausgeglichenen Haushalt zu beschreiben und Maßnahmen darzustellen, durch die der Haushaltsausgleich wieder erreicht werden kann.

Weiterhin ist der Zeitraum anzugeben, innerhalb dessen der Haushaltsausgleich wieder erreicht werden kann (Konsolidierungszeitraum).

##### **Beschluss:**

Der Bauausschuss der Stadt Eggesin empfiehlt mit 1 Stimmenthaltung, 1 Gegenstimme und 5 Stimmen dafür die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes der Stadt Eggesin zur Haushaltssatzung 2018/2019.

#### **DS 64/17 - Abbruch Nebengebäude Stettiner Straße 2**

##### **Sachverhalt:**

Mit DS-Nr. 03/17 wurde durch die Stadtvertretung der weitere Umgang mit dem Nebengebäude der Stettiner Straße 2 und somit der Komplettabbruch und die Gestaltung der freiwerdenden Fläche einstimmig beschlossen. Für den Abbruch ist eine artenschutzrechtliche Ausnahmegenehmigung lt. NatSchG erforderlich. Diese Ausnahmegenehmigung wurde beantragt und liegt vor. Diese ist mit Auflagen erteilt worden.

Der Bauausschuss hat in seiner letzten Sitzung am 18.09.2017 über die Gestaltung der Flächen diskutiert.

Das Ergebnis der Festlegungen wurde durch den Rahmenplaner der Stadt Eggesin in dem beigefügten Entwurf dargestellt. Die freiwerdende Fläche sollte überwiegend für zusätzlich Stellplätze vorgesehen und räumlich mit einer Pergola als Raumkante gestalten werden.

**Beschluss:**

Der Bauausschuss der Stadt Eggesin empfiehlt mit 1 Stimmenthaltung und 6 Stimmen dafür die Außenanlagengestaltung gemäß des in der Anlage dargestellten Entwurfs zu beschließen und die Beauftragung des Bürgermeister, die erforderliche Ausschreibung zur Realisierung der Baumaßnahme sowie zur Erfüllung der Auflagen der artenschutzrechtlichen Ausnahmegenehmigung. Mittel aus dem Stadtbauförderprogramm sind bereitzustellen und als Ordnungsmaßnahme abzurechnen.

**TOP 6    Sonstiges und Informationen**

Entfällt.

Budy  
stellv. Ausschussvorsitzender

Sens  
Protokollantin