

# **Satzung der Gemeinde Leopoldshagen über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Dorfgebiet West“ der Gemeinde Leopoldshagen**

vom 22.01.2003<sup>1</sup>

## **§ 1 Festlegung des Sanierungsgebietes**

Im Dorfgebiet der Gemeinde Leopoldshagen liegen städtebauliche Mißstände vor. Dieses Gebiet soll durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen wesentlich verbessert und umgestaltet werden. Das insgesamt 11,2 ha umfassende Gebiet wird hiermit als Sanierungsgebiet förmlich festgelegt und erhält die Bezeichnung „Dorfgebiet West“.

Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan des Dorfgebietes von Leopoldshagen im Maßstab 1: 2.000 als Sanierungsgebiet abgegrenzten Flächen. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung und als Anlage 1 beigefügt.

## **§ 2 Sanierungsverfahren**

Die Sanierungsmaßnahme „Dorfgebiet“ wird unter Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 bis 156 a BauGB durchgeführt.

## **§ 3 Inkrafttreten der Sanierungssatzung**

Diese Satzung wird gemäß § 143 Abs. 1 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rückwirkend zum 19.09.1996 rechtsverbindlich.

---

<sup>1</sup> Amtliches Mitteilungsblatt des Amtes Ueckermünde-Land Nr. 02/03 vom 18.02.2003

