

**Protokoll über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Ahlbeck am 29.07.2013**

Tagungsort: Gemeinde Ahlbeck  
Beginn: 19.00 Uhr  
Ende: 21.50 Uhr  
anwesend: Frau Rau, Frau Zeisler, Herr Schnellhammer, Herr Greese, Herr Kriedemann, Herr Schade, Herr Nitschke  
entschuldigt: Frau Bader, Herr Krohn  
Amt: Frau Bernheiden

**Tagesordnung:**

**öffentlicher Teil:**

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertreter-sitzung am 24.06.2013 sowie Protokollbestätigung
- TOP 6: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 24.06.2013
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Aufhebung des Beschlusses der Gemeindevertretung Ahlbeck vom 22.04.2004 zu DS-Nr. 001/026/2004 – Anteil der außerschulischen Nutzung der Turnhalle für die Berechnung der Schulkostenanteile  
**DS-Nr. 001/015/2013 – neu –**
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Beteiligung bei der Priorisierung von Maßnahmen im Bundesverkehrswegeplan für das Land Mecklenburg-Vorpommern  
**DS-Nr. 001/017/2013**
- TOP 9: Informationen der Bürgermeisterin

**nichtöffentlicher Teil**

- TOP10: Bau – und Grundstücksangelegenheiten  
**DS-Nr. 001/019/2013 – Vorkaufsrecht**  
**DS-Nr. 001/020/2013 – Antrag auf Errichtung Holzstall**
- TOP11: Diskussion über das Vorhaben „Alte Mühle m. H.“ in Ahlbeck
- TOP12: Diskussion über die Kündigung eines Pachtvertrages für Sportplatz/Sportlerheim
- TOP13: Wohnraumvergabe  
➤ **Diskussion zu Mietverhältnissen in gemeindeeigenen Wohnungen**
- TOP14: Jubiläen
- TOP15: Anfragen der Gemeindevertreter

**öffentlicher Teil:**

**TOP 0: Begrüßung**

Frau Zeisler eröffnete um 19.00 Uhr die Gemeindevertretersitzung und begrüßte die Gäste.

**TOP 1: Einwohnerfragestunde**

- keine Einwohner da

**TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

**TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit**

7 von 9 Mitgliedern der Gemeindevertretung sind anwesend. Damit ist die Sitzung beschlussfähig.

**TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung**

Frau Zeisler stellt den Antrag die Drucksache-Nr. 001/021/2013 im nichtöffentlichen Teil unter TOP 10 - Bau- und Grundstücksangelegenheiten - und die Drucksache-Nr. 001/022/2013 unter TOP 13 – Wohnraumvergabe - in die Tagesordnung aufzunehmen. Mit den Änderungen wird die Tagesordnung einstimmig genehmigt.

**TOP 5: Anfragen der Ausschussmitglieder zum Protokoll über die Ausschusssitzung 24.06.2013 und Protokollbestätigung**

Es gab keine Anfragen zum Protokoll vom 24.06.2013. Das Protokoll wird mit 6 Stimmen dafür und einer Stimmenthaltung bestätigt.

**TOP 6: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 24.06.2013**

Alle Gemeindevorteiler kennen die Beschlüsse.

**TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Aufhebung des Beschlusses der Gemeindevertretung Ahlbeck vom 22.04.2004 zu DS-Nr. 001/026/2004 – Anteil der außerschulischen Nutzung der Turnhalle für die Berechnung der Schulkostenanteile DS-Nr. 001/015/2013 – neu –****Diskussion:**

- Der Finanzausschuss hat sich sehr intensiv mit der Berechnung der Schulkostenbeiträge beschäftigt.
- Der ganze Schulkomplex wurde in drei Gebäude unterteilt und prozentual aufgeteilt und eine Übersicht über die Betriebskosten wurde erstellt.

Gemeinde Ahlbeck

Anlage 1

*Übersicht über die Betriebskosten 2012 der Grundschule einschließlich Turnhalle*

*Verteilung nach qm*

<b>Kosten für</b>	<b>Gesamtkosten</b>	<b>Schule 1</b>	<b>Schule 2</b>	<b>Turnhalle</b>
Abschreibungen	12.719,75 €	4.447,13 €	3.529,01 €	4.743,61 €
Versicherungen	1.697,39 €	593,45 €	470,93 €	633,01 €
Wartung Heizung	209,79 €	73,35 €	58,20 €	78,24 €
Reinigungsmittel	206,30 €	72,13 €	57,24 €	76,94 €
Toilettenp./Küchenrolle/Papier	82,60 €	28,88 €	22,92 €	30,80 €
Gebühren	60,11 €	21,02 €	16,68 €	22,42 €
Prüfung elektr. Betriebsmittel	142,80 €	49,93 €	39,62 €	53,25 €
Brandschutzprüfung	121,32 €	42,42 €	33,66 €	45,24 €
<b>Summe</b>	<b>15.240,06 €</b>	<b>5.328,29 €</b>	<b>4.228,26 €</b>	<b>5.683,51 €</b>

Verteilung nach prozentualen Anteil

Kosten für	Gesamtkosten	Schule 1 (25%)	Schule 2 (50%)	Turnhalle (25%)
Wasser- u. Abwasser	385,00 €	96,25 €	192,50 €	96,25 €
Abfallgebühren	640,25 €	160,06 €	320,13 €	160,06 €
Heizöl (Durchschnitt 2010-2012)	18.077,53 €	4.519,38 €	9.038,77 €	4.519,38 €
Handtuchspender	1.215,52 €	303,88 €	607,76 €	303,88 €
E.ON edis	7.699,46 €	1.924,87 €	3.849,73 €	1.924,87 €
Personalkosten	35.902,00 €	8.975,50 €	17.951,00 €	8.975,50 €
<b>Summe</b>	<b>63.919,76 €</b>	<b>15.979,94 €</b>	<b>31.959,88 €</b>	<b>15.979,94 €</b>

	Gesamt	Schule 1	Schule 2	Turnhalle
<b>Gesamtkosten</b>	<b>79.159,82 €</b>	<b>21.308,23 €</b>	<b>36.188,14 €</b>	<b>21.663,45 €</b>

Flächenaufteilung für Schule und Turnhalle

	Fläche	
	in qm	in Prozent
Schule 1	465	34,96
Schule 2	369	27,74
Turnhalle	496	37,29
<b>Summe</b>	<b>1330</b>	

Auslastungsgrad

		Nutzung pro Woche	
		in Stunden	in Prozent
Schulsport in der Turnhalle	6h/Tag*193	1158	49,74
Vereinsport in der Turnhalle	22,5h/Woche*52	1170	50,26
<b>Summe</b>		<b>2328</b>	

Aufteilung der Kosten Turnhalle

Stunden im Jahr	<b>2328</b>
Betrag pro Stunde	<b>9,31 €</b>

Aufteilung der Kosten Schulgebäude 1

Gesamt Schule 1	21.308,23 €	
Vereine (50%)	<b>10.654,12 €</b>	(Heimatstube, Team 50+, Schule, Maler...)
Schule (50%)	<b>10.654,11 €</b>	

Aufteilung der Kosten Turnhalle

Gesamt Turnhalle	21.663,45 €
Vereine (50,26%)	<b>10.888,05 €</b>
Schule (49,74%)	<b>10.775,40 €</b>

### Gesamtkosten Vereine

Schule 1	10.654,12 €
Turnhalle	10.888,05 €
<b>Gesamt</b>	<b>21.542,17 €</b>

### Sportlerheim Ahlbeck

#### Übersicht über die Betriebskosten 2012 Sportlerheim

Kosten für	Gesamtkosten
Abschreibungen	2.491,82 €
Versicherungen	345,50 €
Wasser- u. Abwasser	410,00 €
Abfallgebühren	288,00 €
Gebühren, Erbauzins	311,68 €
E.ON edis	4.953,62 €
Brandschutzprüfung	24,99 €
<b>Summe</b>	<b>8.825,61 €</b>

Fläche 213 qm

- Der Finanzausschuss denkt, dass die Unterteilung der Gesamtkosten in 50%, 25% und 25% die gerechteste Lösung ist.
- Die Kosten für die Vereine belaufen sich auf 21.542,17 €.
- Das sind aber nur die Kosten für die Berechnung der Schullastenbeiträge, das heißt nicht, dass jetzt die Gesamtkosten den Vereinen in Rechnung gestellt werden.
- Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Drucksache in dieser Form zu beschließen.

#### **Abstimmung:**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig den Beschluss zur DS-Nr. 001/026/2004 vom 22.04.2004 aufzuheben und die realen Kosten laut Schulgesetz für die Berechnung des Schulkostenanteils anzusetzen.

#### **TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Beteiligung bei der Priorisierung von Maßnahmen im Bundesverkehrswegeplan für das Land Mecklenburg-Vorpommern DS-Nr. 001/017/2013**

#### **Abstimmung:**

Die Gemeindevertretung Ahlbeck beschließt einstimmig, im Beteiligungsverfahren der Öffentlichkeit bei der Priorisierung von Maßnahmen im Bundesverkehrswegeplan (BVWP) für das Land Mecklenburg-Vorpommern keine Hinweise und Bedenken anzumelden.

## **TOP 9: Informationen der Bürgermeisterin**

Frau Zeisler informiert:

- Es sind drei Einladungen für die Gemeinde eingegangen. Da die Bürgermeisterin diese Termine nicht wahrnehmen kann, sollen diese durch Gemeindevertreter übernommen werden. Am 10.08.2013 und am 18.08.2013 (750 Jahre Neuwarp) nimmt Herr Schade teil. Zusätzlich spricht die Bürgermeisterin mit Mitgliedern der Feuerwehr. Den Termin mit der Bundeswehr übernimmt Herr Schnellhammer.
- Zum Thema Breitbandversorgung führt die Bürgermeisterin an, dass Frau Grap (Verwaltung) gegenwärtig Fördermöglichkeiten prüft. Es wurde mitgeteilt, dass Gegensee die Förderbedingungen nicht erfüllt, da die Bedarfsabfrage nicht zurückgegeben wurde und auch keine Unterschriftensammlung stattfand. Wir sollten dieses Thema noch einmal auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung setzen. Frau Grap macht hierfür die nötigen Zuarbeiten, um in die Förderung zu kommen.