

**Gemeinde Hintersee**

**Niederschrift**

**über den öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Hintersee am  
27.02.2014**

**Tagungsort:** Gemeindebüro, Hintersee, Dorfstr. 127 a  
**Beginn:** 19.30 Uhr  
**Ende:** 21.15 Uhr  
**Teilnehmer:** Frau Ziegfeld, Frau Kundschaft, Herr Böcker, Herr Urbanek, Herr Kohrt  
**entschuldigt:** Herr Lückmann  
**Amt:** Frau Krohn  
**Gäste:** Herr Gruber

**Tagesordnung:**

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertreter-  
sitzung am 21.01.2014 und Protokollbestätigung
- TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertreter-sitzung am 21.01.2014  
gefassten Beschlüsse
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Ermächtigung der Bürgermeisterin zur  
Vergabe der ausgeschriebenen Leistungen für das Bauvorhaben „Alter Dorfladen m.H.“  
in Hintersee  
DS-Nr. 024/005/2014
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Hintersee zur  
2. Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern  
DS-Nr. 024/006/2014
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2014 der Gemeinde Hintersee  
DS-Nr. 024/007/2014
- TOP 10: Diskussion und Beschlussfassung über die Fortschreibung des  
Haushaltskonsolidierungskonzeptes zur Haushaltssatzung 2014 der Gemeinde Hintersee  
DS-Nr. 024/008/2014
- TOP 11: Informationen der Bürgermeisterin

nichtöffentlicher Teil

- TOP 12: Bau- und Grundstücksangelegenheiten
  - Diskussion über die Veräußerung einer kommunalen Fläche
  - Diskussion über die Standorte der Ausgleichspflanzungen für die Baumaßnahme Kreisstraße
  - Verkauf eines Gebäudes und Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages
  - Vermietung altes Bahnhofsgebäude
- TOP 13: Anfragen der Gemeindevertreter

**TOP 0: Begrüßung**

Frau Ziegfeld begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

**TOP 1: Einwohnerfragestunde**

entfällt, da keine Einwohner anwesend sind

**TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

**TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Mit 5 Gemeindevertretern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

**TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

**TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertreter-sitzung am 21.11.2013 sowie Bestätigung des Protokolls**

Das Protokoll wird einstimmig bestätigt.

**TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 21.01.2014 gefassten Beschlüsse**

Auf eine Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse wird verzichtet, da keine Einwohner anwesend sind.

**TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Ermächtigung der Bürgermeisterin zur Vergabe der ausgeschriebenen Leistungen für das Bauvorhaben „Alter Dorfladen m.H.“ in Hintersee  
DS-Nr. 024/005/2014**

**Gegenstand der Vorlage:**

**Vergabe der nach VOL/A beschränkte ausgeschriebenen Leistungen für das Bauvorhaben „Alter Dorfladen m. H.“ in 17375 Hintersee, Dorfstraße 32 a**

hier: Los 6 „Tischlerarbeiten – Standardmöbel“

**Sachverhalt:**

Das Vorhaben „Alter Dorfladen m. H.“ wird derzeit baulich ausgeführt und soll im III. Quartal 2014 in Nutzung gehen. Nunmehr wird für die Ausstattung die Ausschreibung nach VOL/A vorbereitet und die Submission für die Standardmöbel findet am 12.03.2014 statt. Es werden 6 Firmen aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Da die Herstellungs- und Lieferzeiten bei ca. 6 – 8 Wochen liegen, wird vorgeschlagen, die Bürgermeisterin zu ermächtigen, den Auftrag an den wirtschaftlich günstigsten Bieter zu erteilen. Über die Zuschlagserteilung wird die Gemeindevertretung informiert.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hintersee beschließt einstimmig, die Bürgermeisterin zur Vergabe der nach VOL/A beschränkt ausgeschriebenen Leistungen, hier: Los 6 „Tischlerarbeiten – Standardmöbel“ zu ermächtigen, den Auftrag an den wirtschaftlich günstigsten Bieter zu erteilen. Über die Zuschlagserteilung wird die Gemeindevertretung informiert.**

Herr Urbanek weist darauf hin, dass entsprechend einer Aktennotiz von Frau Teßmann die Nachhaltigkeit des Projektes zu sichern ist. Wenn das Projekt nicht entsprechend läuft, sind die Fördermittel zurück zu zahlen.

Herr Gruber erscheint. Da der Tagesordnungspunkt „Einwohnerfragestunde“ bereits abgehandelt ist, fragt Frau Ziegfeld den Einwohner ob er Fragen an die Gemeindevertretung hat. Dies wird verneint.

**TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Hintersee zur 2. Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern DS-Nr. 024/006/2014**

**Gegenstand der Vorlage:**

**Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommerns  
Öffentliche Auslegung im Rahmen der 1. Beteiligung zum Entwurf der Zweiten Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern – Aktualisierung der raumordnerischen Festlegungen für die Eignungsgebiete für Windenergieanlagen -  
hier : Stellungnahme der Gemeinde**

**Sachverhalt:** S. Anlage

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Hintersee beschließt einstimmig, im 1. Beteiligungsverfahren der Öffentlichkeit im Auslegungsverfahren zum Entwurf der Zweiten Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern – Aktualisierung der raumordnerischen Festlegungen für die Eignungsgebiete für Windenergieanlagen -

keine Hinweise und Bedenken anzumelden.

**TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2014 der Gemeinde Hintersee DS-Nr. 024/007/2014**

Herr Böcker gibt einige Erklärungen zur Drucksache. Eine Haushaltskonsolidierung ist schwierig, da die Kosten für die Erfüllung der Pflichtausgaben steigen, eine Einnahmenerhöhung jedoch nicht zu verzeichnen ist. Die Gemeinde Hintersee hat im Verhältnis zu den anderen amtsangehörigen Gemeinden eine geringe Pro/ Kopf- Verschuldung. Die Gewerbesteuer wurde auf 250 % angehoben.

**Gegenstand der Vorlage:**

**Haushaltssatzung 2014 der Gemeinde Hintersee mit den vorgeschriebenen Anlagen gemäß §§ 45 ff. Kommunalverfassung M-V**

**Sachverhalt:**

Die Haushaltssatzung mit den vorgeschriebenen Anlagen ist gemäß § 47 Abs. 1 KV M-V von der Gemeindevertretung in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen. Die Beschlussfassung über die Haushaltssatzung gehört zu den nicht übertragbaren Befugnissen der Gemeindevertretung nach § 22 Abs. 3 Ziffer 8 KV. Sie gilt mit Beginn des Kalenderjahres.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Hintersee beschließt einstimmig die Haushaltssatzung für das Jahr 2014 mit dem Haushaltsplan sowie dem Finanz-, Investitions- und Stellenplan.**

**TOP 10: Diskussion und Beschlussfassung über die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes zur Haushaltssatzung 2014 der Gemeinde Hintersee DS-Nr. 024/008/2014**

Die im Protokoll der Finanzausschusssitzung festgelegten Änderungen sind einzuarbeiten. Zusätzlich sind die vorgesehenen Verkäufe an Fam. Gruber und die Forst sowie die Überarbeitung der Zweitwohnsitzsteuersatzung aufzunehmen.

**Gegenstand der Vorlage:**

**Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes der Gemeinde Hintersee zur Haushaltssatzung 2014 gemäß § 43 Kommunalverfassung des Landes M-V**

### **Sachverhalt:**

Im Rahmen einer unausgeglichene Haushaltssatzung ist von der Gemeindevertretung ein Haushaltskonsolidierungskonzept zu beschließen.

Es sind die Ursachen für den unausgeglichene Haushalt zu beschreiben und Maßnahmen darzustellen, durch die der Haushaltsausgleich wieder erreicht werden kann. Weiterhin ist der Zeitraum anzugeben, innerhalb dessen der Haushaltsausgleich wieder erreicht werden kann (Konsolidierungszeitraum).

### **Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Hintersee beschließt einstimmig die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes zur Haushaltssatzung 2014.**

### **TOP 11: Informationen der Bürgermeisterin**

Ab dem 01.03.2014 ist Frau Ramona Braun im Rahmen eines 1 €- Jobs in der Gemeinde beschäftigt.

Die Problematik „Löschwasserteich Zopfenbeck“ wird noch durch die Verwaltung geprüft.

Bei einer Überprüfung des multiplen Hauses durch den Landkreis als Zuwendungsgeber wurde keine Mängel festgestellt, die Fördermittel wurden ordnungsgemäß verwendet.

Die Bauarbeiten an der L 28 wurden in dieser Woche fortgesetzt.

Bis zum 07.03. soll eine Entscheidung in der Problematik „Kopfsteinpflaster im Bereich der Kirche“ fallen.

Der Bürger verlässt die Sitzung.