

Protokoll
über die öffentliche Gemeindevertretersitzung am 13.07.2016

Tagungsort: Gemeindebüro
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.50 Uhr
anwesend: Herr Hackbarth, Herr Grunefeld, Frau Schlumm,
Herr Behrens, Herr Matschall, Herr van der Pütten
Amt: Frau Bernheiden
Gäste: Frau Hiemer, Wuttke, Herr Funke vom STALU

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung und Sitzungseröffnung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen zum Protokoll über die Sitzung der Gemeindevertretung am 27.04.2016 und Protokollbestätigung
- TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 27.04.2016 gefassten Beschlüsse
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Annahme und Verwendung von Spenden und Sponsoringleistungen
DS-Nr. 031/018/2016
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Aufhebung der Sanierungssatzung der Gemeinde Leopoldshagen für das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Dorfgebiet“
DS-Nr. 031/019/2016
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Leopoldshagen zum B-Plan Nr. 3/2013 „Windfeld Lübs“ der Gemeinde Lübs
DS-Nr. 031/020/2016
- TOP10: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Leopoldshagen zum Entwurf der Zweiten Landesverordnung zur Änderung der Landesverordnung zur Festsetzung des Naturparks „Am Stettiner Haff“
DS-Nr. 031/021/2016
- TOP11: Information des Bürgermeisters
- TOP12: Anfragen der Gemeindevertreter

nichtöffentlicher Teil

- TOP13: Erläuterung des Bodenordnungsplanes im Bodenordnungsverfahren der Gemeinde Leopoldshagen
- TOP14: Diskussion über die Kleine Grundschule auf dem Lande
- TOP15: Bau – und Grundstücksangelegenheiten
DS-Nr. 031/023/2016 – Antrag auf Errichtung eines Anbaus an das Nebengebäude
- TOP16: Diskussion und Beschlussfassung über einen Antrag auf Ausnahmegenehmigung zur Umschulung in eine örtlich nicht zuständige Schule
DS-Nr. 031/016/2016
- TOP17: Vergabe von Leistungen für die Reparatur der Sprechanlage im Objekt Dorfstr. 83 b
DS-Nr. 031/017/2016
- TOP18: Diskussion über einen Antrag auf Ermäßigung des Nutzungsentgeltes für die Nutzung der Turnhalle
- TOP19: Anfragen der Gemeindevertreter

öffentlicher Teil

TOP 0:

Begrüßung und Sitzungseröffnung

Herr Hackbarth eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter

TOP 1:

Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

TOP 2:

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt.

TOP 3:

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig. 6 von 7 Mitgliedern sind anwesend.

TOP 4:

Genehmigung der Tagesordnung

Es sind keine Bürger anwesend. Herr Hackbarth stellt den Antrag Top 13 vorzuverlegen. Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung einstimmig genehmigt.

TOP 5:

Anfragen zum Protokoll über die Sitzung der Gemeindevertretung am 27.04.2016 und Protokollbestätigung

Das Protokoll wird einstimmig bestätigt.

TOP 6:

Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 27.04.2016 gefassten Beschlüsse

- Entfällt, weil keine Bürger da sind.

TOP13:

Erläuterung des Bodenordnungsplanes im Bodenordnungsverfahren der Gemeinde Leopoldshagen

Herr Hackbarth begrüßt die Gäste vom STALU und übergibt das Wort.

Der Grund für das heutige Treffen: Den Gemeindevertretern soll das Bodenordnungsverfahren näher gebracht werden.

Die Gemeinde hat 2001 den Antrag bei der STALU auf Flurneuordnung gestellt. Dabei handelt es sich um 950 ha.

Beteiligt am Verfahren sind als Teilnehmer Eigentümer und Erbbauberechtigte der Grundstücke im Umlegungsgebiet. Die Teilnehmer bilden eine Teilnehmergeinschaft. Hier ist der Vorsitzende Herr Hackbarth und der Stellvertreter Herr Schön Petersen.

Im Ergebnis der Wertermittlung 2009 wurden Beitragszonen festgelegt:

Vor der Neuordnung gab es 935 Flurstücke neu sind es 951 Flurstücke.

Alles wird an einer Karte erklärt. Es wurde Acker weggenommen, welcher schon lange nicht mehr als Acker genutzt wurde.

Alle Flächen der Hinterreihe werden gemeindlich genutzt. Jetzt hat die Gemeinde das Vorkaufsrecht. Die Gemeinde ist gleichzeitig Straßenbaulastträger und muss 6900,00 € zahlen. Es wird erklärt wofür die Gemeinde Geld bekommt und wofür sie zahlen muss.

Die Mitarbeiter der STALU werden mit den Bürgern reden und Aufklärungsarbeit leisten und wollen so versuchen die Widersprüche abzuhefen. Ob die Gemeinde ihren Widerspruch zurücknimmt bleibt offen.

TOP 7:

Diskussion und Beschlussfassung über die Annahme und Verwendung von Spenden und Sponsoringleistungen

DS-Nr. 031/018/2016

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung hat gemäß § 44 der Kommunalverfassung M-V (Inkrafttreten ab 05.09.2011) über die Annahme von Spenden und Sponsoring über 100,00 € zu entscheiden. Erst danach können die Mittel verwendet werden.

Die OVVD GmbH aus 17091 Rosenow, Zum Kranichmoor, hat insgesamt 1.800,00 € für die Feuerwehr Leopoldshagen gespendet.

Diskussion:

Das Amt soll einen Plan erstellen, was mit dem Geld geschehen soll.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Leopoldshagen beschließt einstimmig, die Spende anzunehmen und entsprechend dem Sachverhalt zu verwenden.

TOP 8:

Diskussion und Beschlussfassung über die Aufhebung der Sanierungssatzung der Gemeinde Leopoldshagen für das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Dorfgebiet“

DS-Nr. 031/019/2016

Sachverhalt:

Für die städtebauliche Gesamtmaßnahme „Dorfgebiet“ liegt das Schlusstestat des Landesförderinstituts M-V vor. Damit ist die Sanierungsabsicht erfüllt und die Sanierung abgeschlossen und somit die Sanierungssatzung der Gemeinde Leopoldshagen gem. § 162 Abs. 2 BauGB aufzuheben. Nach Aufhebungs- und Satzungsbeschluss durch die Gemeinde Leopoldshagen ist das Grundbuchamt zu ersuchen, die Sanierungsvermerke zu löschen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Leopoldshagen beschließt einstimmig die Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung für das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Dorfgebiet“ der Gemeinde Leopoldshagen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Aufhebung der Satzung öffentlich bekanntzumachen und das Grundbuchamt zu ersuchen, die Sanierungsvermerke zu löschen.

TOP 9:

Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Leopoldshagen zum B-Plan Nr. 3/2013 „Windfeld Lübs“ der Gemeinde Lübs

DS-Nr. 031/020/2016

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung Lübs hat in Ihrer Sitzung am 24.05.2016 den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 3/2013 „Windfeld Lübs“ in der Fassung Mai 2016 gebilligt.

Die öffentliche Auslegung erfolgt in der Zeit vom 27.06.2016 bis einschließlich 29.08.2016. Als Behörde bzw. sonstiger Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt werden kann, erhalten sie hiermit Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum **29.08.2016**.

Planungsrechtlich und/oder entwicklungsmäßig negative Auswirkungen auf die Gemeinde Leopoldshagen werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen insofern nicht.

Beschluss:

Gegen den Entwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3/2013 „Windpark Lübs“ der Gemeinde Lübs bestehen seitens der Gemeinde Leopoldshagen einstimmig keine Bedenken.

TOP10:

Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Leopoldshagen zum Entwurf der Zweiten Landesverordnung zur Änderung der Landesverordnung zur Festsetzung des Naturparks „Am Stettiner Haff“
DS-Nr. 031/021/2016

Sachverhalt:

Das Land Mecklenburg-Vorpommern beabsichtigt, die Landesverordnung zur Festsetzung des Naturparks „Am Stettiner Haff“ vom 20. Dezember 2004, die durch die Verordnung vom 03. Juli 2008 geändert worden ist, zu ändern.

Der Naturpark „Am Stettiner Haff“ soll um Flächen der Gemeinden Plöwen und Blankensee erweitert werden (siehe Kartenausschnitte). Darüber hinaus wird die Verordnung in förmlicher/redaktioneller Hinsicht aktualisiert.

Für das Verfahren sind die Gemeinden des Amtes Am Stettiner Haff zu beteiligen.

Beschluss:

Die Gemeinde Leopoldshagen beschließt einstimmig, gegen die gemäß Entwurf der Zweiten Landesverordnung zur Änderung der Landesverordnung zur Festsetzung des Naturparks „Am Stettiner Haff“ hervorgebrachten Änderungen keine Hinweise und Bedenken hervorzubringen.

TOP11:**Information des Bürgermeisters**

1. Herr Hackbarth bedankt sich bei Allen für die Glückwünsche zu seinem 60. Geburtstag.
2. Der Landkreis bietet ein Projekt an (Künstliche DNA) zur Verhinderung von Einbrüchen in Feuerwehrautos. Solange es uns nichts kostet bekunden wir unser Interesse. Ich werde zur Informationsveranstaltung des Projektes gehen.
3. Der Hort will in der Schule übernachten. Habe meine Zusage gegeben.

TOP12:**Anfragen der Gemeindevertreter**

Ein Gemeindevertreter fragt an, ob die Schulkinder wirklich ihr eigenes Toilettenpapier mitbringen mussten.

- Vorfall wird geprüft.

gez. Hackbarth
Bürgermeister

gez. Bernheiden
Protokollantin